

# Уважаемые потребители!

Информируем, что с 1 января 2019 года приступает к работе по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами в Восточной зоне Вологодской области ООО «АкваЛайн». Деятельность ООО «АкваЛайн» основана на положениях Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и Жилищного кодекса РФ. В целях соблюдения законодательства РФ предлагаем Вам с 01 января 2019 г. заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором - ООО «АкваЛайн», поскольку в соответствии с указанным законодательством собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора.

Тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для потребителей, находящихся в Восточной зоне Вологодской области, утвержден Приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 665-р от 14.12.18 г.

По вопросу заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО вы можете обращаться в офис, адреса которых указаны на официальном сайте ООО «АкваЛайн» в сети Интернет [www.aquaine35.ru](http://www.aquaine35.ru). Подать заявку на заключение договора можно на официальном сайте ООО «АкваЛайн» в сети Интернет: [www.aquaine35.ru](http://www.aquaine35.ru).

## (Договор для юридических лиц)

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в Восточной зоне Вологодской области

г. Вологда «\_\_\_\_\_» 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АкваЛайн», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Директора Колейкина Алексея Николаевича, действующего на основании Устава и Соглашения от 10.04.2018 г. об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами в Восточной зоне Вологодской области, заключенного с Департаментом топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области и Региональным оператором (далее - «Соглашение») с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(Полное наименование организации, ИП)

именуемый в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_ (Должность, ФИО) действующего на основании \_\_\_\_\_

(Устав, положение, доверенность, свидетельство о регистрации ИП) с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора: 1.1.1. Понятия: «бункер», «вывоз ТКО», «контейнер», «контейнерная площадка», «крупногабаритные отходы» (далее - КГО), «мусоровоз», «потребитель», используемые в настоящем договоре, применяются в значениях, определенных Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с ТКО и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».

1.1.2. Понятие «твердые коммунальные отходы» (далее - ТКО), используемое в настоящем договоре, применяется в значении, определенном Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

1.1.3. Понятие «маршрутный график» - утвержденный маршрут следования мусоровоза в целях транспортирования отходов, временно складированных в местах первичного накопления отходов.

1.1.4. Понятие «место первичного накопления отходов» - контейнерная площадка и/или место расположения выкатных контейнеров, место установки бункера, место остановки мусоровоза при бесконтейнерном способе вывоза отходов.

1.2. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.3. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложению 1 и 2 к настоящему договору.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» января 2019 года.

### 2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Размер платы за услугу регионального оператора рассчитывается как произведение норматива накопления ТКО, утвержденного Приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 271 от 30.10.2017 г., количества расчетных единиц и размера Единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых услуг, а также принятия Департаментом топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области решения об изменении действующего тарифа и (или) нормативов накопления ТКО, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленными приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

2.3. Информация об установлении тарифов осуществляется путем размещения публикации в средствах массовой информации, в сети Интернет на сайте регионального оператора (<http://aquaine35.ru>), информационных стендах, в универсальном передаточном документе. Любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

2.4. Изменение Единого тарифа на услугу регионального оператора в период действия настоящего Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

2.5. Оплата по настоящему Договору производится Потребителем до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата услуг регионального оператора осуществляется Потребителем на основании универсального передаточного документа, выставляемого региональным оператором не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. Универсальный передаточный документ может выставляться региональным оператором с использованием системы электронного документооборота путем подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.6. В случае неподписания универсального передаточного документа и (или) мотивированного отказа от приемки услуг в течение пяти календарных дней со дня его получения Потребителем, услуги считаются оказанными в полном объеме при наличии подписи только регионального оператора. Универсальный передаточный документ считается полученным своевременно в случае, если Потребитель письменно не уведомил регионального оператора о его неполучении до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.7. Исполнение обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет регионального оператора. Оплата услуг возможна посредством личного кабинета на сайте регионального оператора, личного кабинета в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) после ввода в эксплуатацию функционала информационного ресурса.

2.8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факс, телепрограмма, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

2.9. Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пункте 2.8 настоящего договора, может быть заменена на запрос и получение данных с использованием интернет-ресурса через личный кабинет на официальном сайте Регионального оператора <http://www.aquaine35.ru> либо посредством обращения в офис Регионального оператора для получения выписки из лицевого счета Потребителя.

### 3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов

3.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договору оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме, либо лицо, указанное в соглашении.

3.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположены такие площадки, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

### 4. Права и обязанности сторон

#### 4.1. Региональный оператор обязан:

4.1.1. принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в Приложении 1 и 2 к настоящему договору;

4.1.2. обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.3. предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.4. отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение тридцати дней;

#### 4.2. Региональный оператор имеет право:

4.2.1. осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

4.2.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.2.3. в целях исполнения обязательств по настоящему договору вправе привлекать третьих лиц для его исполнения;

4.2.4. в рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать данные Потребителя (свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРН) на помещение, нормообразующие показатели, количественные данные для начисления), производить проверку документации нормообразующих показателей Потребителя, составлять акты об установлении факта нормообразующих показателей, заявленных в настоящем договоре; 4.2.5. не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении 1;

4.2.6. требовать с Потребителя внесения платы за предоставленные Услуги, а также уплаты неустоек (штрафов, пеней);

4.2.7. уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате Услуги или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя на сайте Регионального оператора, личного кабинета в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

4.2.8. приостановить оказание услуг при просрочке оплаты свыше одного месяца, письменно уведомив Потребителя о планируемом приостановлении за семь календарных дней до даты приостановления.

4.2.9. осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору, по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

#### 4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

4.3.2. обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

4.3.3. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

4.3.4. обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

4.3.5. не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

4.3.6. назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

4.3.7. уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факс, телепрограмма, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

#### 4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

4.4.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### 5. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов в соответствии с указанным в столбце «Способ определения объема ТКО» приложения № 1 к настоящему договору.

### 6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора, указанных в Приложении 3, составляет акт о нарушении регионального оператора обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеосъемки и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока.

6.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

6.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.4. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.5. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

#### 6.6. Акт должен содержать:

6.6.1. сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес); 6.6.2. сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

6.6.3. сведения о нарушении соответствующих пунктов договора; 6.6.4. другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.7. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

### 7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Потребитель несет ответственность за достоверность предоставляемых Региональному оператору сведений.

7.3. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору при

наличии обстоятельств, препятствующих исполнению Договора, делающих оказание Услуг невозможным.

Стороны согласились, что к таким обстоятельствам относятся:

7.3.1. отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления твердых бытовых отходов, в том числе ввиду отсутствия подъездных путей из-за припаркованных транспортных средств;

7.3.2. отсутствия очистки от снега подъездных путей;

7.3.3. отсутствие подъездных путей с твердым покрытием;

7.3.4. перемещение Потребителем контейнеров с места накопления твердых коммунальных отходов;

7.3.5. возгорание отходов в контейнерах и др.

7.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.5. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

### 9. Действие договора

9.1. Настоящий договор заключается на срок с 01.01.2019 до 10.04.2028 включительно.

9.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявила о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

### 10. Прочие условия

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатами обеих сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. Приложения 1,2,3 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

### 11. Адреса и реквизиты сторон

Региональный оператор:	Потребитель:
Общество с ограниченной ответственностью «АкваЛайн» (ООО «АкваЛайн») Юридический адрес: 160012, г. Вологда, ул. Козленская, 119-а, 4 этаж, офис 401. Фактический адрес: 160012, г. Вологда, ул. Козленская, 119-а, 4 этаж, офис 401. ИНН/КПП: 3510008972 / 352501001 ОГРН 1123536001357 Р/с 40702810312000000028 ОГРН 1123536001357 ПАО Сбербанк г. Вологда, К/с 3010181090000000644 БИК 041909644 E-mail: dogovor@tko35.ru Сайт: <a href="http://www.tko35.ru">http://www.tko35.ru</a> <a href="http://www.aquaine35.ru">http://www.aquaine35.ru</a> Тел. 8 (800) 707-75-06, 8 (8172) 58-99-85	Наименование потребителя: _____ Юридический адрес: _____ Фактический адрес: _____ ИНН/КПП: _____ ОГРН: _____ р/с: _____ в _____ к/с: _____ БИК: _____ E-mail: _____ Телефон: _____ / _____

### Приложение 1 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

### I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Тип объекта	Показатель расчетной единицы (кол-во проживающих, работников, площадь и т.д.)	Тип (объем) контейнера, м³	Количество контейнеров, шт.	Принадлежность контейнера
1						
2						
3						

Место накопления твердых коммунальных отходов	Способ складирования ТКО	Место накопления крупногабаритных отходов	Способ складирования ТКО	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов	Способ определения объема ТКО	Объем принимаемых ТКО, м³				Стоимость услуг по договору с НДС, руб.
						в мес-сяц	в год	в мес-сяц	в год	

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### Приложение № 2 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## II. Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов в подъездных путях к ним (за исключением жилых домов)

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### Приложение № 3 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## III. Сведения об уполномоченных должностных лицах Регионального оператора, ответственных за исполнение условий договора

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон
		Диспетчер	
		Специалист по договорам	

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## (Договор для физических лиц) ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в Восточной зоне Вологодской области

г. Вологда «\_\_\_\_\_» 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АкваЛайн», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Директора Колейкина Алексея Николаевича, действующего на основании Устава и Соглашения от 10.04.2018 г. об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами в Восточной зоне Вологодской области, заключенного с Департаментом топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области и Региональным оператором (далее - «Соглашение») с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество физического лица)

дата рождения, \_\_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_, действующего на основании права собственности \_\_\_\_\_, серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на (тип недвижимости) \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора: 1.1.1. Понятия: «бункер», «вывоз ТКО», «контейнер», «контейнерная площадка», «крупногабаритные отходы» (далее - КГО), «мусоровоз», «потребитель», используемые в настоящем договоре, применяются в значениях, определенных Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с ТКО и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».

1.1.2. Понятие «твердые коммунальные отходы» (далее - ТКО), используемое в настоящем договоре, применяется в значении, определенном Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

1.1.3. Понятие «маршрутный график» - утвержденный маршрут следования мусоровоза в целях транспортирования отходов, временно складированных в местах первичного накопления отходов.

1.1.4. Понятие «место первичного накопления отходов» - контейнерная площадка и/или место расположения выкатных контейнеров, место остановки мусоровоза при бесконтейнерном способе вывоза отходов.

1.2. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.3. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложению 1 и 2 к настоящему договору.

## ДОКУМЕНТЫ

*Окончание. Начало на 58-й странице.*

4.2.6. требовать с Потребителя внесения платы за предоставленные Услуги, а также уплаты неустоек (штрафов, пеней);

4.2.7. уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате Услуг или задолженности по оплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя на сайте Регионального оператора, личного кабинета в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

4.2.8. осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

#### 4.3. Потребитель обязан:

4.3.1. осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

4.3.2. обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

4.3.3. производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

4.3.4. обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

4.3.5. не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

4.3.6. назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

4.3.7. уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факс, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

#### 4.4. Потребитель имеет право:

4.4.1. получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

4.4.2. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### 5. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

5.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов в соответствии с указанным в столбце «Способ определения объема ТК» приложения № 1 к настоящему договору.

#### 6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора, указанных в Приложении 3, составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При невыезде представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока.

6.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

6.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.4. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.5. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

#### 6.6. Акт должен содержать:

6.6.1. сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

6.6.2. сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

6.6.3. сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

6.6.4. другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.7. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

#### 7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Потребитель несет ответственность за достоверность предоставляемых Региональному оператору сведений.

7.3. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору при наличии обстоятельств, препятствующих исполнению Договора, делающих оказание Услуг невозможным.

Стороны согласились, что к таким обстоятельствам относятся:

7.3.1. отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту накопления твердых бытовых отходов, в том числе ввиду отсутствия подъездных путей из-за припаркованных транспортных средств;

7.3.2. отсутствие очистки от снега подъездных путей;

7.3.3. отсутствие подъездных путей с твердым покрытием;

7.3.4. перемещение Потребителем контейнеров с места накопления твердых коммунальных отходов;

7.3.5. возгорание отходов в контейнерах и др.

7.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной сотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

7.5. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### 9. Действие договора

9.1. Настоящий договор заключается на срок с 01.01.2019 до 10.04.2028 включительно.

9.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

#### 10. Прочие условия

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения реквизитов стороны обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. Приложения 1, 2, 3 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

#### 11. Согласие на обработку персональных данных

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,

Я, \_\_\_\_\_ даю согласие ООО «АкваЛайн» (далее - Региональный оператор) на обработку (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных (в частности, мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес, сведения об основном документе, удостоверяющем личность, номер телефона и иные сведения, известные в конкретный момент времени Региональному оператору) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Настоящее согласие дается мною в целях заключения с Региональным оператором настоящего договора, его дальнейшего изменения и исполнения. Настоящее согласие предоставляется на осуществление действий в отношении моих персональных данных, включая без ограничения: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также осуществление иных действий с моими персональными данными с учетом действующего законодательства РФ с использованием как автоматизированной информационной системы, так и (или) бумажных носителей.

Обработка персональных данных осуществляется Региональным оператором с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронных и (или) бумажные носители и их хранение, составление перечней.

Настоящее согласие дается на весь срок действия договоров, заключенных между мной и Региональным оператором, а также на весь срок хранения соответствующей информации и документов в соответствии с законодательством РФ, только после истечения указанных сроков настоящее согласие может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления Региональному оператору не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия.

Признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления персональных данных в органы социальной защиты и поддержки населения, органы почтовой связи, контролерам, банкам, осуществляющим прием платежей, органам и должностным лицам, которым в соответствии с законодательством РФ Региональный оператор обязан предоставить документы и (или) сведения, содержащие мои персональные данные, для достижения указанных выше целей, а также во исполнение требований Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минсвязи РФ № 74 и Министров РФ № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Региональный оператор вправе в необходимом объеме раскрывать мои персональные данные в системе «ГИС ЖКХ», а также указанным третьим лицам, их агентам и представителям, предоставлять им соответствующие документы. Также подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною указанным выше третьим лицам, с учетом соответствующих изменений, и такие третьи лица имеют право на обработку моих персональных данных на основании настоящего согласия.

Я согласен с тем, что уведомление об уничтожении персональных данных будет вручаться мне (моему представителю) по месту нахождения Регионального оператора.

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО полностью)

#### 12. Адреса и реквизиты сторон

Региональный оператор:	Потребитель:
Общество с ограниченной ответственностью «АкваЛайн» (ООО «АкваЛайн») Юридический адрес: 160012, г. Вологда, ул. Колзская, 119-а, 4 этаж, офис 401. Фактический адрес: 160012, г. Вологда, ул. Колзская, 119-а, 4 этаж, офис 401. ИНН/КПП 3510008972 / 3525100011 ОГРН 1123536001357 Р/с: 40702810312000000028 В Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда, К/с: 3010181090000000644 БИК 041909644 E-mail: dogovor@tko35.ru Сайт: http://www.tko35.ru, http://www.aqualine35.ru Тел.: 8 (800) 707-75-06, 8 (8172) 58-99-85	Наименование потребителя: _____ ФИО: _____ Адрес: _____ дата рождения, _____ место рождения _____, паспорт серии _____ № _____ выдан _____ дата выдачи _____ код подразделения _____ зарегистрирован по адресу: _____ документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимости _____ E-mail: _____ Телефон: _____

Приложение 1 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов						
№ п/п	Наименование объекта (адрес Потребителя)	Тип объекта	Показатель расчетной единицы (кол-во проживающих, работников, площадь и т.д.)	Тип (объем) контейнера, м <sup>3</sup>	Количество контейнеров, шт.	Принадлежность контейнера
1						
2						

Место накопления твердых коммунальных отходов	Способ складирования ТКО	Место накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов	Способ определения объема ТКО	Стоимость за 1 м <sup>3</sup> с НДС-руб.	Объем принимаемых ТКО, м <sup>3</sup>	Стоимость услуг по договору с НДС, руб.
						в мес-в	в год

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение 2 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### II. Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение 3 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### III. Сведения об уполномоченных должностных лицах Регионального оператора, ответственных за исполнение условий договора

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон
		Диспетчер	
		Специалист по договорам	

Региональный оператор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 17.12.2018 № 74-н

## О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений области от 24.11.2016 № 83-н

Руководствуясь абзацем третьим пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», пунктом 3.1.7, абзацем десятым пункта 5.4. Положения в Департаменте имущественных отношений области, принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, от 27.11.2018:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год, определенный приказом Департа-

мента имущественных отношений области от 24.11.2016 № 83-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2017.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки (С.Н.Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- разместить приказ на официальном сайте Департамента имущественных отношений области.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента Л.В.БАЛАЕВА.

Приложение к приказу Департамента имущественных отношений области от 17.12.2018 № 74-н

#### Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				район	город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	10030	35:06:0101008:95		Вожегодский		Вожега	Октябрьская	77			
2	5761		35:21:0203010:2346		Череповец		Химиков	22-а			
3	8531	35:21:0104003:67			Череповец		Металлистов	7			
4	4007		35:24:0402005:2917		Вологда		Ленинградская	79-б			
5	2453		35:24:0202035:242		Вологда		Первомайская	33			
6	8097	35:21:0203009:2996			Череповец		Молодежная	37			
7	12643	35:14:0205002:368		Тотемский		Черняково					
8	12644	35:14:0205002:370		Тотемский		Черняково					
9	12845		35:14:0501023:295	Тотемский		Великий Двор		46			
10	7380		35:21:0501003:949		Череповец		Батожкова	9			
11	4086		35:24:0402007:3767		Вологда		Новгородская	7			
12	932	35:24:0501012:323			Вологда		Осаново	14-а			
13	13526	35:18:0401012:1978		Чагодощенский		Сазоново	Тракторная	23			

#### ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 17.12.2018 № 75-н

## О внесении изменений в распоряжение Департамента имущественных отношений области от 23.12.2015 № 2066-р

Руководствуясь абзацем третьим пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», пунктом 3.1.7, абзацем десятым пункта 5.4 Положения в Департаменте имущественных отношений области, принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, от 27.11.2018:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых в 2016 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость (приложение к распоряжению Департамента имущественных отношений области от 23.12.2015 № 2066-р «О перечне

объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость на 2016 год)», изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2016.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки (С.Н.Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- разместить приказ на официальном сайте Департамента имущественных отношений области.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента Л.В.БАЛАЕВА.

Приложение к приказу Департамента имущественных отношений области от 17.12.2018 № 75-н

#### Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых в 2016 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				район	город	Населенный пункт	улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	6499		35:21:0203010:2346		Череповец		Химиков	22а			
2	5976		35:21:0202002:579		Череповец		Белинского	3			
3	5977		35:21:0202002:584		Череповец		Белинского	3			
4	5978		35:21:0202002:586		Череповец		Белинского	3			
5	5979		35:21:0202002:587		Череповец		Белинского	3			
6	5980		35:21:0202002:588		Череповец		Белинского	3			
7	5981		35:21:0202002:592		Череповец		Белинского	3			
8	5982		35:21:0202002:595		Череповец		Белинского	3			
9	6007		35:21:0202003:3310		Череповец						